

Pièce annexée à mon arrêté de ce jour  
Saint-Etienne, le **14 DEC. 2023**

Pour le préfet et par délégation  
Le secrétaire général

### ÉTAT PARCELLAIRE Liste des propriétaires

00171 - RN. 88 COMPLEMENT DU DEMI-ECHANGEUR DE LA VARIZELLE

Dominique SCHUFFENECKER

DREAL ARA

**SAINTE CHAMOND CEDEX**

**PROPRIETE 00001 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)**

PROPRIETAIRES

- Monsieur VIDAL François Claude, Chauffeur-Livreur  
né le 18/01/1958 à ORAN (ALGERIE)

et

Madame DEFLASSIEUX Pascale Raymonde son épouse, Préparatrice de commandes  
née le 08/02/1960 à RIVE DE GIER (42)  
mariés le 19/09/1980 à LA GRAND CROIX (42)

sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union.  
demeurant 49 Route de la Varizelle - SAINT-CHAMOND (42400)

Num. du plan	Sect.	N°	Nature	Référence cadastrale		Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
				Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface	
1	111AN	6	T/A/S	49 Route de la Varizelle	1 905	502	55	501	1 850	
					Total	55	55			

Origine de propriété

**VENTE, dont acte reçu par Maître PEYRIEUX, Notaire à Saint-Chamond (42), le 08/09/2000, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 19/10/2000, volume 2000p n° 5080.**

Etant ici précisé que l'immeuble fait l'objet d'un privilège de deniers au profit de la Caisse d'Epargne Loire Drôme Ardèche au terme d'un acte notarié reçu le 08/09/2000 par Maître PEYRIEUX, Notaire à Saint-Chamond (42), publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 19/10/2000, volume 2000V n° 2134 ayant effet jusqu'au 15/09/2022.

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour "FN. 88 Complément du Demi-Echangeur de la Varizelle" pour le compte "C-FONCIER". Conformément à la loi n°2018-493 « Informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à "C-FONCIER".

Annexe 1 (23 pages)

DREAL ARA

**ÉTAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**  
**00171 - RN. 88 COMPLEMENT DU DEMI-ECHANGEUR DE LA VARIZELLE**

**SAINT CHAMOND CEDEX****PROPRIETE 00002 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)****COPROPRIETAIRES DES LOTS 1 - 3 - 6**

- Monsieur CATINON Marc Jean Marie, Retraitée  
 né le 18/06/1959 à SAINT CHAMOND CEDEX (42)  
 ayant conclu en date du 26/03/2012 un pacte civil de solidarité enregistré par Maître GENEVRIER, Notaire à Saint-Chamond (42) avec Madame BLOT Corinne Geneviève Cécile, née le 23/01/1964 à Rive-de-Gier (42).  
 demeurant 41 Route de la Varizelle - SAINT-CHAMOND (42400)

- Madame BLOT Corinne Geneviève Cécile , Employée  
 née le 23/01/1964 à RIVE DE GIER (42)  
 ayant conclu en date du 26/03/2012 un pacte civil de solidarité enregistré par Maître GENEVRIER, Notaire à Saint-Chamond (42) avec Monsieur CATINON Marc Jean Marie, né le 18/06/1959 à Saint-Chamond (42).  
 demeurant 41 Route de la Varizelle - ST CHAMOND (42400)

**COPROPRIETAIRE DES LOTS 2 - 4 - 5**

- Monsieur BARGE Alain Guy Claude Léon, Retraité  
 né le 02/12/1940 à SAINT ETIENNE (42)  
 demeurant 41 Route de la Varizelle - SAINT-CHAMOND (42400)

## DREAL ARA

Num. du plan	Référence cadastrale			Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)	
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface		N°
2	111AN	320	SOL	41b Route de la Varizelle	425	492	32	491	393
					Total	32			

Origine de propriété

**COPROPRIETAIRES DES LOTS 1-3-6**

VENTE, dont acte reçu par Maître GENEVRIER, Notaire à Saint-Chamond (42), le 13/11/2013, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 05/12/2013, volume 2013P n° 5657.

**COPROPRIETAIRES DES LOTS 2-4-5**

VENTE, dont acte reçu par Maître BRESCHET, Notaire à Saint-Chamond (42), le 30/05/1990, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 11/07/1990, volume 1990P n° 3176.

Règlement de copropriété et état descriptif de division : acte reçu par

Maître BRESCHET, Notaire à Saint-Chamond (42), le 30/05/1990, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 11/07/1990, volume 1990P n° 3175.

DREAL ARA

**ÉTAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**  
**00171 - RN. 88 COMPLEMENT DU DEMI-ECHANGEUR DE LA VARIZELLE**

SAINT CHAMOND CEDEX

PROPRIETE 00003 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRES

- Monsieur YAGCI Sukru, Plaquiste  
né le 10/05/1979 à SAINT ETIENNE (42)

et

Madame TAMER Nihal son épouse, Infirmière  
née le 05/07/1973 à GEMEREK (TURQUIE)  
mariés le 14/03/2002 à SAINT ETIENNE (42)sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union.  
demeurant 33 T Route de la Varizelle - SAINT-CHAMOND (42400)

Num. du plan	Sect.	N°	Nature	Référence cadastrale		Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
				Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface	
3	111AN	220	JARD	La Varizelle	170	504	95	503	75	
					Total	95				

Origine de propriété

**VENTE, dont acte reçu par Maître MEILLER, Notaire à Saint-Chamond (42), le 05/09/2012, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 04/10/2012, volume 2012P n° 4804.**

DREAL ARA

**ÉTAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**  
**00171 - RN. 88 COMPLEMENT DU DEMI-ECHANGEUR DE LA VARIZELLE**

**SAINT CHAMOND CEDEX****PROPRIETE 00004 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)****PROPRIETAIRES**

- Monsieur AKKAR Abdelhafid , Plâtrier peintre  
 né le 21/06/1986 à FERRAOUN (ALGERIE)

et

Madame GRANDADAM Sandrine Géraldine Véronique son épouse, Agent d'entretien  
 née le 30/06/1985 à SAINT-CHAMOND CEDEX (42)

mariés le 07/03/2012 à BEJAÏA (ALGERIE)

Sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage.  
 demeurant 33 A Route de la Varizelle - SAINT CHAMOND (42400)

Num. du plan	Sect.	N°	Nature	Référence cadastrale		Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
				Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface	
4	111AN	477	TAB/A	33A Route de la Varizelle	658	490	3	489	655	
						Total	3			

## Origine de propriété

**VENTE/DIVISION/SERVITUDE dont acte reçu par Maître SATER, Notaire à Saint-Chamond (42), le 25/09/2020, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 08/10/2020, volume 2020P n° 5076.**

Etant ici précisé que l'immeuble est grevé d'une servitude de passage et d'une servitude d'écoulement des eaux usées au profit de Madame ESCOFFIER Annie aux termes d'un acte reçu par Maître SATER, Notaire à Saint-Chamond (42), le 25/09/2020, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 08/10/2020, volume 2020P n° 5076.

DREAL ARA

**ÉTAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**  
**00171 - RN. 88 COMPLEMENT DU DEMI-ECHANGEUR DE LA VARIZELLE**

SAINT CHAMOND CEDEX

PROPRIETE 00005 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Madame ANTOINE Odette Marie-Louise, Retraitée  
née le 02/12/1931 à SAINT CHAMOND CEDEX (42)

Veuve de Monsieur BERLIER Louis Marius, non remariée.

demeurant 3 Impasse de la Magie Pont Nantin - SAINT CHAMOND (42000)

Num. du plan	Référence cadastrale			Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	
5	111AN	19	JARD	Pont Nantin	880	496	151	729
6	111AN	20	LANDE	Pont Nantin	23	498	22	1
7	111AN	153	JARD	La Varizelle	210	153	210	
8	111AN	345	EAUX	La Varizelle	45	500	43	2
9	111AN	346	EAUX	La Varizelle	4	346	4	
						Total	430	

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour "RN. 88 Complément du Demi-Echangeur de la Varizelle" pour le compte "C-FONCIER". Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à "C-FONCIER".

DREAL ARA

## Origine de propriété

**En ce qui concerne les parcelles AN. 345 et 346**

CESSION, dont acte reçu par Maître MEILLER, Notaire à Saint-Chamond (42), le 04/10/2002, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 18/11/2002, volume 2002P n° 5369.

**En ce qui concerne les parcelles AN. 19 – 20 et 153**

ATTESTATION, dont acte reçu par Maître BRESCHET, Notaire à Saint-Chamond (42), le 26/09/1975, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 09/10/1975, volume 699 n° 11.

ATTESTATION, dont acte reçu par Maître BRESCHET, Notaire à Saint-Chamond (42), le 08/10/1977, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 12/10/1977, volume 1096 n° 22.

Etant ici précisé que la parcelle AN 153 est grevée d'une servitude de passage de canalisation au profit de la Commune de Saint-Chamond (42) aux termes d'un acte reçu par la SCP CANUS, Notaire à Saint-Chamond (42), le 05/02/2001, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 20/04/2001, volume 2001P n° 2152.

DREAL ARA

**ÉTAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**  
**00171 - RN. 88 COMPLEMENT DU DEMI-ECHANGEUR DE LA VARIZELLE**

SAINT CHAMOND CEDEX

PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

SAINT ETIENNE METROPOLE

Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 244200770

CS 80257 2 Avenue Gruner - SAINT ETIENNE CEDEX 1 (42006)

Num. du plan	Référence cadastrale			Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	
10	111AN	7	T/A/S	47 Route de la Varizelle	1 455	7	1 455	
11	111AN	9	J/S	43 Route de la Varizelle	1 770	9	1 770	
				Total	3 225		3 225	

Origine de propriété

**En ce qui concerne la parcelle AN. 7 :**

VENTE, dont acte reçu par Maître QUEFFELLEC, Notaire à Saint-Chamond (42), le 19/04/2007, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 26/04/2007, volume 2007P n° 2142.

**En ce qui concerne la parcelle AN. 9 :**

VENTE, dont acte reçu par Maître QUEFFELLEC, Notaire à Saint-Chamond (42), le 21/07/2009, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 03/09/2009, volume 2009P n° 3684.

Etant ici précisé que les parcelles sont grevées d'une servitude de passage de canalisation au profit de la Commune de Saint-Chamond (42) aux termes d'un acte reçu par la SCP CANUS, Notaire à Saint-Chamond (42), le 05/02/2001, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 20/04/2001, volume 2001P n° 2152



DREAL ARA

**ÉTAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**  
**00171 - RN. 88 COMPLEMENT DU DEMI-ECHANGEUR DE LA VARIZELLE**

SAINT CHAMOND CEDEX

<b>PROPRIETE 00007</b>		<b>PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)</b>	
PROPRIETAIRE			
2 AC IMMOBILIER			
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 500818901			
44 Route de la Varizelle - SAINT CHAMOND (42400)			

Num. du plan	Référence cadastrale			Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Surface	N°	Surface	N°	
12	111AN	4	LANDE	100	4	100		
13	111AN	5	LANDE	215	5	215		
				Total		315		

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour "RN. 88 Complément du Demi-Echangeur de la Varizelle" pour le compte "C-FONCIER". Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à "C-FONCIER".

DREAL ARA

## Origine de propriété

VENTE, dont acte reçu par Maître CELLARD, Notaire à Saint-Etienne (42), le 19/02/2008, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 19/03/2008, volume 2008P n° 1450.

Étant ici précisé que l'immeuble fait l'objet :

- d'un privilège de prêteur de deniers et hypothèque conventionnelle au profit de la Banque Populaire Loire et Lyonnais au terme d'un acte notarié reçu le 19/02/2008 par Maître CELLARD, Notaire à Saint-Etienne (42), publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 19/03/2008, volume 2008V n° 544 ayant effet jusqu'au 18/0/2024.
- d'une hypothèque conventionnelle au profit de la Banque Populaire Loire et Lyonnais au terme d'un acte notarié reçu le 28/09/2009 par Maître FAURE, Notaire à Saint-Etienne (42), publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 18/11/2009, volume 2009V n° 2196 ayant effet jusqu'au 28/09/2025.
- d'une hypothèque conventionnelle au profit de la Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes au terme d'un acte notarié reçu le 17/05/2018 par Maître FAURE, Notaire à Saint-Etienne (42), publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 23/05/2018, volume 2018V n° 1205 ayant effet jusqu'au 15/05/2029.

DREAL ARA

**ÉTAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**  
**00171 - RN. 88 COMPLEMENT DU DEMI-ECHANGEUR DE LA VARIZELLE**

SAINT CHAMOND CEDEX

PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETE 00008

PROPRIETAIRE

Commune de SAINT CHAMOND

Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 214202079

Hôtel de Ville Avenue Antoine Pinay - SAINT CHAMOND (42400)

Num. du plan	Sect.	Référence cadastrale			Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
		N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	
14	111AN	8	PRE	Pont Nantin	1 485	8	1 485		
15	111AV	336	JARD	Pont Nantin	6 439	615	3 696	616	2 743
16	111AV	338	SOL	Pont Nantin	539	338	539		
17	111AV	351	TAIL	Les Barraques	432	351	432		
18	111AV	357	PRE	Les Barraques	3 053	357	3 053		
20	111AR	292	JARD	Pont Nantin	12	292	12		
				Total			9 217		

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise forcée des emprises nécessaires pour "RN. 88 Complément du Demi-Echangeur de la Varizelle" pour le compte "C-FONCIER". Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à "C-FONCIER".

DREAL ARA

## Origine de propriété

**En ce qui concerne la parcelle AN.8**  
VENTE, dont acte reçu par Maître PEYRIEUX, Notaire à Saint-Chamond (42), le 17/01/2005, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 02/03/2005, volume 2005P n° 1089.

**En ce qui concerne les parcelles AV. 336 – 338 – 351 - 357**  
VENTE, dont acte reçu par Maître MEILLER, Notaire à Saint-Chamond (42), le 06/12/1996, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 27/12/1996, volume 1996P n° 5608

**En ce qui concerne la parcelle AR. 292**  
ACQUISITION, dont acte reçu par Maître CHARLES, le 19/03/1969, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 08/05/1969, volume 3285 n° 18.

DREAL ARA

**ÉTAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**  
**00171 - RN. 88 COMPLEMENT DU DEMI-ECHANGEUR DE LA VARIZELLE**

**SAINT CHAMOND CEDEX**

**PROPRIETE 00009 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)**

**PROPRIETAIRE**

- Madame GLORIEUX Valérie Jacqueline, Comptable  
 née le 30/05/1964 à EPINAY SUR SEINE (93)  
 Divorcée de Monsieur GOUILLARDON Olivier Roland, suivant jugement rendu par le Tribunal de grande instance de Saint-Etienne (42), le 19/05/1998, non remarquée.  
 demeurant BP 42400 2 Impasse de la Magie - SAINT CHAMOND (42400)

Num. du plan	Sect.	N°	Nature	Référence cadastrale		Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
				Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface	
21	111AN	506	JARD	41	Route de la Varizelle	216	506			
							Total			
							216			
							216			

Origine de propriété

**ANNULATION D'EDD ET PARTAGE DES PARTIES COMMUNES, suivant acte en date du 04/02/2015 reçu par Maître MEILLER, Notaire à Saint-Chamond (42), publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1, le 03/03/2015 Volume 2015P n° 946.**

Etant ici précisé que l'immeuble est grevé d'une servitude de passage au profit d'Avenir 3R aux termes d'un acte reçu par Maître MEILLER, Notaire à Saint-Chamond (42), publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1, le 03/03/2015 Volume 2015P n° 946.

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour "FN. 88 Complément du Demi-Echangeur de la Varizelle" pour le compte "C-FONCIER". Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à "C-FONCIER".

DREAL ARA

**ÉTAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**  
**00171 - RN. 88 COMPLEMENT DU DEMI-ECHANGEUR DE LA VARIZELLE**

**SAINT CHAMOND CEDEX****PROPRIETE 00010 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)****PROPRIETAIRES**

- Monsieur BEN KHEDHER Maher , Conducteur poids lourd  
 né le 02/08/1978 à JEMMAL (TUNISIE)

et

Madame BOUKORRAA Sabrina son épouse, Mère au foyer  
 née le 20/12/1987 à SAINT CHAMOND CEDEX (42)  
 mariés le 30/01/2006 à MENZEL KAMEL (TUNISIE)

Sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union.  
 demeurant 3 Impasse de la Magie - SAINT CHAMOND (42400)

Num. du plan	Sect.	N°	Nature	Référence cadastrale		Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
				Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface	
22	111AN	13	TERRE	Pont Nantin	190	13	190			
23	111AN	508	JARD	Pont Nantin	441	508	441			
				Total			631			

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour "RN. 88 Complément du Demi-Echangeur de la Varizelle" pour le compte "C-FONCIER". Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à "C-FONCIER".

DREAL ARA

## Origine de propriété

VENTE dont acte reçu par Maître FAURE, Notaire à Saint-Etienne (42), le 24/06/2019, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 28/06/2019, volume 2019P n° 3467.

Etant ici précisé :

- que la parcelle AN. 13 est grevée :
  - d'une servitude d'écoulement des eaux concernant une convention au profit de la Ville de Saint-Etienne pour autorisation de passage sur terrain privé aux termes d'un acte reçu par Maître CELLARD, Notaire à Saint-Etienne (42), le 20/10/2008, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 06/11/2008, volume 2008P n° 5403.
  - d'une servitude de passage de canalisation au profit de la Commune de Saint-Chamond (42) aux termes d'un acte reçu par la SCP CANUS, Notaire à Saint-Chamond (42), le 05/02/2001, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 20/04/2001, volume 2001P n° 2152.
  - ainsi de celles qui figurent dans l'acte de donation reçu par Maître BRESCHET, Notaire à Saint-Chamond (42), le 31/03/1978 publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 2 (Loire), le 11/04/1979, volume 1366 n° 18.

DREAL ARA

**ÉTAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**  
**00171 - RN. 88 COMPLEMENT DU DEMI-ECHANGEUR DE LA VARIZELLE**

SAINT CHAMOND CEDEX

PROPRIETE 00011 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

EUREA immobilier Par la SAS EUREA

Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 401713300

Route de Saint-Etienne - FEURS (42110)

Num. du plan	Référence cadastrale				Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	
24	111AM	178	SOL	Les Sagnes	5 906	208	781	207	5 125
25	111AV	412	SOL	Pont Nantin	3 396	622	277	621	3 119
26	111AV	569	SOL	Les Barraques	3042	624	617	623	2 425
					Total		1 675		

Origine de propriété

VENTE SUITE A LEVEE D'OPTION, dont acte reçu par Maître BOZZACO-COLONA, Notaire à Saint-Feurs (42), le 12/02/2015, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 04/03/2015, volume 2015P n° 967.

Etant ici précisé que les parcelles AV. 412 et 569 sont grevées d'une servitude de passage et d'une servitude de passage de divers réseaux au profit de la Société LIVEA aux termes d'un acte reçu par la TEYSSIER Notaire à Saint-Etienne (42), le 21/11/2018, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 29/11/2018, volume 2018P n° 6179.



DREAL ARA

**ÉTAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**  
**00171 - RN. 88 COMPLEMENT DU DEMI-ECHANGEUR DE LA VARIZELLE**

SAINT CHAMOND CEDEX

PROPRIETE 00012 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

HABITAT ET METROPOLE Etablissement Public Local à caractère industriel ou commercial

Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 890385792

19 Rue Honoré de Balzac - SAINT-ETIENNE (42000)

Num. du plan	Sect.	N°	Nature	Référence cadastrale			Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
				Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface		
27	111AM	158	JARD	Les Sagnes	111	158	111				
28	111AV	360	SOL	Pont Nantin	270	360	270				
29	111AV	361	SOL	Pont Nantin	880	617	162	618	718		
						Total	543				

Origine de propriété

**En ce qui concerne la parcelle AM 158**

VENTE, dont acte reçu par Maître Meiller, Notaire à Saint-Chamond (42), le 04/10/1991, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 14/11/1991, volume 1991P n° 4553.

**En ce qui concerne les parcelles AV 360 et 361**

Origine antérieure au 1er janvier 1956.

DREAL ARA

**ÉTAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**  
**00171 - RN. 88 COMPLEMENT DU DEMI-ECHANGEUR DE LA VARIZELLE**

**SAINTE CHAMOND CEDEX**

**PROPRIETE 00013** PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE  
 Société FLAVIA Par SAS CP INVEST Monsieur PERRIER Claude  
 Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 833230113  
 15 Rue des Bruyères - LA TOUR EN JAREZ (42580)

Num. du plan	Sect.	N°	Nature	Référence cadastrale		Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
				Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface	
30	111AV	570	SOL	6 Rue du 17 Octobre 1961	4 134	620	1 613	619	2 521	
						Total	1 613			

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique dans le cadre de la maîtrise foncière des emprises nécessaires pour "RN. 88 Complément du Demi-Echangeur de la Varizelle" pour le compte "C-FONCIER". Conformément à la loi n°2018-493 « informatique et libertés » du 20 juin 2018 relative à la protection des données personnelles, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent, que vous pouvez exercer en vous adressant directement à "C-FONCIER".

DREAL ARA

## Origine de propriété

VENTE EN ETAT FUTUR D'ACHEVEMENT, dont acte reçu par Maître TEYSSIER, Notaire à Saint-Etienne (42), le 15/11/2019, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 22/11/2019, volume 2019P n° 6282.

Étant ici précisé que l'immeuble est grevé :

- d'un privilège de prêteur de deniers au profit de Lyonnaise de Banque au terme d'un acte notarié reçu le 15/11/2019 par Maître TEYSSIER, Notaire à Saint-Etienne(42), publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 22/11/2019, volume 2019V n° 2407 ayant effet jusqu'au 31/10/2035.
- d'une hypothèque conventionnelle au profit de Lyonnaise de Banque au terme d'un acte notarié reçu le 15/11/2019 par Maître TEYSSIER, Notaire à Saint-Etienne(42), publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 22/11/2019, volume 2019V n° 2406 ayant effet jusqu'au 31/10/2035.

Étant ici précisé que l'immeuble est grevé :

- d'une servitude de passage au profit de EUREA IMMOBILIER aux termes d'un acte reçu par la TEYSSIER, Notaire à Saint-Etienne (42), le 21/11/2018, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 29/11/2018, volume 2018P n° 6179.
- d'une servitude de passage de divers réseaux au profit de EUREA IMMOBILIER aux termes d'un acte reçu par la TEYSSIER, Notaire à Saint-Etienne (42), le 21/11/2018, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 29/11/2018, volume 2018P n° 6179.

DREAL ARA

**ÉTAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**  
**00171 - RN. 88 COMPLEMENT DU DEMI-ECHANGEUR DE LA VARIZELLE**

SAINT CHAMOND CEDEX

<b>PROPRIETE 00014</b>		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE			
SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE MTA			
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 444800098			
4 Pont Nantini - SAINT CHAMOND (42000)			

Num. du plan	Sect.	N°	Nature	Référence cadastrale		Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
				Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface	
31	111AR	313	TAB	Pont Nantini	820	313	820			
						Total	820			

DREAL ARA

## Origine de propriété

VENTE, dont acte reçu par Maître BALAY, Notaire à Saint-Etienne (42), le 21/03/2003, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 06/05/2003, volume 2003P n° 2067.

Etant ici précisé que l'immeuble est grevé :

- d'une hypothèque conventionnelle au profit de la Caisse d'Epargne Loire Drôme Ardèche au terme d'un acte notarié reçu le 15/11/2019 par Maître MEILLER, Notaire à Saint-Chamond (42), publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 26/03/2015, volume 2015V n° 728 ayant effet jusqu'au 20/04/2027.

Etant ici précisé que l'immeuble est grevé :

- d'une servitude publiée au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 18/07/1975, volume 664P n° 7.
- d'une servitude publiée au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 4/04/1984, volume 2487 n° 9.

DREAL ARA

**ÉTAT PARCELLAIRE**  
**Liste des propriétaires**  
**00171 - RN. 88 COMPLEMENT DU DEMI-ECHANGEUR DE LA VARIZELLE**

**SAINT CHAMOND CEDEX**

**PROPRIETE 00015** PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

**COPROPRIETAIRE DES LOTS 2 et 3**

SOCIETE CIVILE IMMOBILIERE MTA

Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 444800098

4 Pont Nantin - SAINT CHAMOND (42000)

**COPROPRIETAIRES DU LOT 1**

- Monsieur KIRAN Turgay Plâtrier-peintre  
né le 29/06/1974 à MONISTROL SUR LOIRE (43)

et

Madame SEHAN Handan son épouse, employée

née le 13/09/1973 (TURQUIE (EMIRDAG)

mariés le 14/12/2012 à SAINT-CHAMOND (42)

Sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union.

demeurant 4 Route Saint Jean Bonnefonds - SAINT CHAMOND (42000)

## DREAL ARA

Num. du plan	Référence cadastrale			Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)		
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface		N°	Surface
32	111AR	464	SOL	Pont Nantin	1 120	464	1 120			Surface lot 1 / environ 160 m <sup>2</sup>
					Total		1 120			

## Origine de propriété

**Lot 1**

VENTE, dont acte reçu par Maître GENEVRIER, Notaire à Saint-Chamond (42), le 06/08/2015, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 04/09/2015, volume 2015P n° 3958.

**Lots 2 et 3**

VENTE, dont acte reçu par Maître BALAY, Notaire à Saint-Etienne (42), le 21/03/2003, publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 06/05/2003, volume 2003P n° 2067.

Etat descriptif de division : Acte dressé le 06/08/2015 par Maître GENEVRIER, Notaire à Saint-Chamond (42), publié au Service de la Publicité Foncière de Saint-Etienne 1 (Loire), le 04/09/2015, volume 2015P n° 3957.